

# FOR RENT

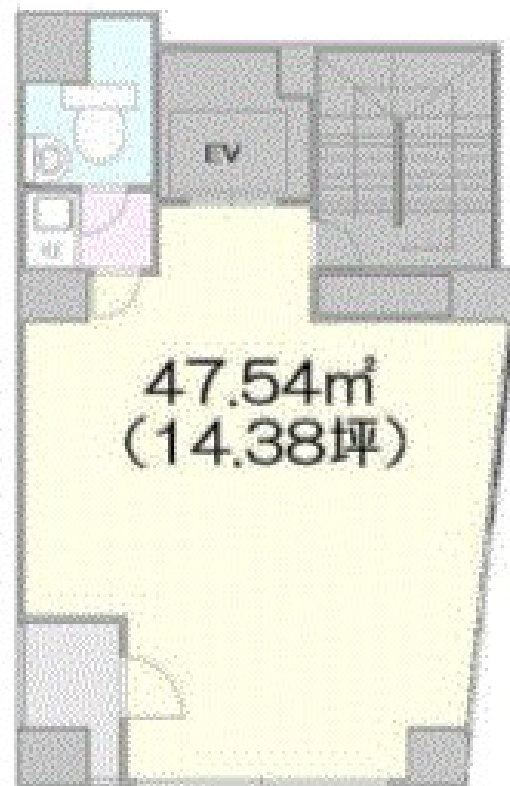
賃料	管理費等
330,740円	57,520円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 10%	保証金	10ヶ月
物件種別	事務所(建物一部)		
建物名・部屋番号	西新宿水間ビル 10F号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 3 丁目 3-13		
交通	山手線 新宿駅 徒歩8分 都営大江戸線 新宿駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	47.54㎡	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン, トイレ有, 収納有, エレベーター		
その他費用	[備考] 火災保険2万円(事務所店舗の場合3.5万円~)・鍵交換代3万円~・24時間サポート1.5万円・事務手数料2万円・消臭消毒1.5万円・更新時事務手数料0.5カ月/カード決済可		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須 事務所100%~		
備考			

情報更新日2020年5月28日

No.0000013457



東京都知事(2)第96193号

## エフバイアール不動産

東京都渋谷区神宮前 3 丁目1-24ソフトタウン青山227  
 TEL:03-5770-1080 FAX:03-5770-1081  
 E-mail: info@fxr.jp  
 URL: http://fxr.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付