

# FOR RENT

賃料	管理費等
492,480円	103,680円

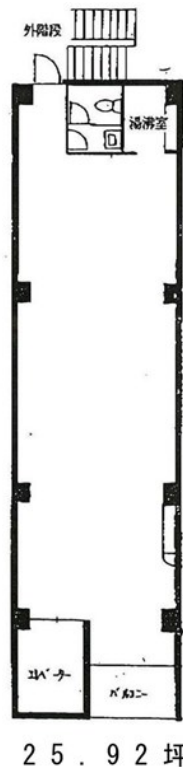
## 渋谷駅徒歩8分・青山通り沿い・ワンフロア独立型

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	10ヶ月
物件種別	店舗(建物一部)		
建物名・部屋番号	郁文堂青山通りビル 9F号室		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷2丁目1-11		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 9階		
専有面積	85.7㎡	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,光ファイバー,エレベーター		
その他費用	[備考] 火災保険3.5万円~/鍵交換費用3万円~/消臭消毒1.5万円・事務手数料3万円・更新時事務手数料0.5カ月/カード決済可		
入居諸条件			
保証会社	必須 100%		
備考	当社指定の火災保険に加入 保証会社利用可 24H見守りサービス21,600円 契約事務手数料10,800円 償却:20% 屋上広告塔費用: 補償金1,000,000円 月216,000円		

情報更新日2020年6月7日

No.0000012674

お問合せ先



東京都知事(2)第96193号

### エフバイアール不動産

東京都渋谷区神宮前3丁目1-24ソフトタウン青山227  
TEL:03-5770-1080 FAX:03-5770-1081  
E-mail: info@fxr.jp  
URL: http://fxr.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付